

Versión: 01

Fecha de Vigencia: Mayo 10 de 2017

Fecha: 28/08/2023		Acta No:	Hora Inicio: 10:30	Hora Fin: 10:45
Tema: Visita técnica al proyecto : CUMBRE DE LOS ALPES				
Responsable: Gina Maritza Ruiz Velásquez			Elaborado por: SANDRA PATRICIA MESA DELGADO	
Proceso / Subproceso / Actividad: Vivienda no vis				
Lugar: Carrera 16 N° 8-31				
AGENDA	1.	Visita técnica al proyecto		
	2.	Verificación de construcción del proyecto		
	3.	Acta de cierre		
	4.			
	5.			
	6.			
	7.			
	8.			
	9.			
	10.			
	11.			
	12.			
DESARROLLO DE LA REUNIÓN				
<p>El día 28/08/2023 a las 10:30 se realiza visita al proyecto CUMBRE DE LOS ALPES ubicado en la Carrera 16 N° 8-31 los Alpes de la ciudad de Pereira nos atiende la señora NATALIA CASTRILLO que se desempeña como administradora del edificio.</p> <p>Dando cumplimiento al Acuerdo 07 del 2020 donde el honorable concejo de Pereira faculta a la Secretaria de Vivienda Social de la Alcaldía de Pereira, para realizar el control inspección y vigilancia referente a los proyectos de la ciudad que realizaron solicitud de constancia de radicación de documentos para el permiso de ventas o preventas de los mismos.</p>				

Siendo así, se evidencia lo siguiente:

1. El proyecto **CUMBRE DE LOS ALPES** tiene permiso de venta con constancia de radicación N° 41725 de 3 de octubre de 2017.
2. El proyecto es un edificio con vigilancia privada y consta de 57 apartamentos
3. El proyecto es estrato 6
4. Las áreas comunes se encuentran terminadas y entregadas al consejo de administración.
5. El proyecto fue entregado el 01 de septiembre del 2020 y el ultimo apartamento que tenía pendiente por vender la constructora era el 202 y fue vendido el 30 de enero del 2023.



CIERRE

Por lo anterior, verificando la existencia del proyecto se inicia el cierre del proceso de control de Inspección y vigilancia toda vez que se puede corroborar que el proyecto fue entregado a cada propietario sin ninguna novedad.

Se da por terminadas las visitas técnicas a este proyecto ya que este se encuentra bajo responsabilidad del consejo administrativo.



Vigencia: Mayo 10 de 2017

Tema: Visita técnica proyecto
cumbre de los ALPES.

Fecha:
28/08/2013

NOMBRE		PROCESO O ENTIDAD	CARGO	TELÉFONO OFICINA/ CELULAR.	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1	Natalia Castañeda	Cumbre de los ALPES	Admin	363341406	cumbredelosalpes	Natalia
2	Diana Quintanilla	S.V.S	Contratista	3217173831	thebrun.com	Diana
3	José Felipe Quintanilla	S.V.S	Contratista	3137326606	—	José
4	Shon Mario Arias C.	S.V.S	Contratista	3154324272	—	Shon
5	Sandra Patricia Mesa	S.V.S	Contratista	3137986962	—	Sandra
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						